

Подрядчик



**ООО «ПК СТРОЙПРОЕКТНАДЗОР»**

Заказчик



**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

по объекту: «Обустройство Тюгеевского нефтяного месторождения. НГДУ «Ямаш-нефть». 2023год»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Раздел 6: Проект межевания территории. Текстовая часть.

13767-ПМТ-ОЧ-Р6

Изм.	№	Подп.	Дата



Список использованных сокращений

ЕЗ – Единое землепользование

					13767-ПМТ-ОЧ-Р6						
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	«Обустройство Тюгеевского нефтяного месторождения. НГДУ «Ямашнефть». 2023год» Проект межевания территории. Текстовая часть Раздел 6			Лит.	Лист	Листов	
Разработал	Ямашев Р			02.24							
Проверил	Ямашев Д			02.24							
								ООО «ПК Стройпроектнадзор»			

## Содержание

1. Перечень образуемых земельных участков.....	5
2. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в едином государственном реестре недвижимости).....	5
3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков .....	8
4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.....	8
5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории .....	10

					13767-ПМТ-ОЧ-Р6	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		4

## 1. Перечень образуемых земельных участков

В составе проекта межевания территории объекта «Обустройство Тюгеевского нефтяного месторождения. НГДУ «Ямашнефть». 2023год» отсутствуют образуемые земельные участки.

2. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в едином государственном реестре недвижимости)

Перечень земельных участков в границах которых предполагается разместить объект на условиях публичного сервитута указан в таблице 1.

Таблица 1 – Перечень земельных участков, в границах которых предполагается разместить объект на условиях публичного сервитута

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
16:07:200002:879	отсутствуют	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности; образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращи-	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Ямашинское сельское поселение, ГКУ "Зайинское лесничество"

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
		вание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса	
16:07:000000:4837	отсутствуют	выполнение работ по геологическому изучению недр и разработки месторождений полезных ископаемых	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ГБУ "Заинское лесничество" Ямашинское участковое лесничество, номера кварталов: 86, 90, 94-96
16:07:200002:369 ЕЗ 16:07:000000:1091	отсутствуют	энергетика	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район
16:07:200002:105	отсутствуют	Под промышленные предприятия скв.17505,1750617507,17508,17509	Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, с. Ямаши, кв-л. 200002, 105

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
16:19:130304:542	отсутствуют	Сельскохозяйственное производство. Паевой фонд.	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, Тюгеевское сельское поселение
16:19:130304	отсутствуют	-	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район
16:19:130304:70 ЕЗ 16:19:000000:489	отсутствуют	Сельскохозяйственное производство. Государственные земли.	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, СПК Тюгеевка
16:19:130304:284 ЕЗ 16:19:000000:545	отсутствуют	Сельскохозяйственное производство	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, Тюгеевское сельское поселение
16:19:130304:12 ЕЗ 16:19:000000:489	отсутствуют	Сельскохозяйственное производство. Государственные земли.	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, СПК Тюгеевка
16:19:130304:63	отсутствуют	Эксплуатация подъездной автодороги к скв. № 6800	Республика Татарстан, р-н Заинский муниципальный, тер СПК "Тюгеевка"
16:19:130304:289 ЕЗ 16:19:000000:545	отсутствуют	Сельскохозяйственное производство	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, Тюгеевское сельское поселение
16:19:130304:67 ЕЗ 16:19:000000:489	отсутствуют	Сельскохозяйственное производство. Государственные земли.	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, СПК Тюгеевка
16:19:130304:318 ЕЗ 16:19:000000:677	отсутствуют	Сельскохозяйственное производство. Паевой фонд	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, СПК Батрас
16:19:130304:319 ЕЗ 16:19:000000:677	отсутствуют	Сельскохозяйственное производство. Паевой фонд	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, СПК Батрас
16:19:130304:545	отсутствуют	Сельскохозяйственное производство. Паевой фонд	Российская Федерация, Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, Тюгеевское сельское поселение
16:19:130304:27 ЕЗ 16:19:000000:545	отсутствуют	Сельскохозяйственное производство	Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, Тюгеевское сельское поселение
16:19:130304:24 ЕЗ 16:19:000000:492	отсутствуют	Сельскохозяйственное производство. Паевой фонд	Российская Федерация, Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, тер. Паевые земли, 2

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Сведения об объектах недвижимого имущества	Вид разрешенного использования	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)
16:19:130304:23 ЕЗ 16:19:000000:492	отсутствуют	Сельскохозяйственное производство. Паевой фонд	Российская Федерация, Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, тер. Паевые земли, 2
16:19:130304:53	отсутствуют	Эксплуатация подъездной автодороги к скв. № 6755	Республика Татарстан, р-н Заинский муниципальный, тер СПК "Тюгеевка"
16:07:170001:289 ЕЗ 16:07:000000:1087	отсутствуют	энергетика	Республика Татарстан, р-н Альметьевский
16:07:170001:10	отсутствуют	Скв.562	Республика Татарстан, р-н Альметьевский, СКХ "Борискино"
16:07:170001:200 ЕЗ 16:07:000000:2306	отсутствуют	Охрана природных территорий	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ООО Березовка
16:07:170001:916	отсутствуют	Для сельскохозяйственного производства (пашни)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Борискинское сельское поселение
16:07:170001:915	отсутствуют	недропользование	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Борискинское сельское поселение

### 3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

В составе проекта межевания территории объекта «Обустройство Тюгеевского нефтяного месторождения. НГДУ «Ямашнефть». 2023год» отсутствуют образуемые земельные участки.

### 4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются



в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон приведены в таблице 2 «Перечень координат поворотных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания».

Таблица 2. Перечень координат поворотных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№	X	Y
1	399510,92	2280442,60
2	399506,39	2280459,96
3	399488,51	2280537,52
4	399515,79	2280543,81
5	399533,59	2280466,64
6	399538,02	2280449,67
7	397298,12	2277629,48
8	397307,58	2277622,53
9	397324,16	2277645,10
10	397305,35	2277658,91
11	397247,71	2277650,10
12	397211,59	2277576,42
13	397148,25	2277564,37
14	397153,48	2277536,86
15	397198,45	2277545,41
16	397185,37	2277511,34
17	397180,07	2277505,44
18	397166,11	2277508,40
19	397057,87	2277473,14
20	396954,43	2277447,64
21	396884,82	2277425,84
22	396880,80	2277426,74
23	396858,04	2277419,61
24	396758,01	2277398,60
25	396763,76	2277371,20
26	396865,12	2277392,49
27	396882,01	2277397,78
28	396886,03	2277396,88
29	396961,98	2277420,66
30	397065,57	2277446,20
31	397167,64	2277479,45
32	397190,08	2277474,70
33	397209,65	2277496,47
34	397231,56	2277553,55

№	X	Y
35	397266,41	2277624,63
36	400548,06	2279625,26
37	400542,17	2279606,11
38	400544,17	2279591,37
39	400619,77	2279523,75
40	400625,78	2279518,01
41	400631,42	2279511,89
42	400636,65	2279505,42
43	400641,45	2279498,63
44	400645,80	2279491,54
45	400649,69	2279484,18
46	400653,10	2279476,59
47	400656,01	2279468,80
48	400685,82	2279380,34
49	400686,84	2279377,30
50	400687,85	2279374,20
51	400688,69	2279371,42
52	400689,49	2279368,63
53	400690,24	2279365,82
54	400691,02	2279362,66
55	400691,76	2279359,54
56	400700,15	2279323,90
57	400715,08	2279329,66
58	400730,06	2279311,73
59	400733,89	2279307,43
60	400750,44	2279290,12
61	400767,40	2279295,30
62	400856,48	2279269,40
63	400906,57	2279229,53
64	400889,13	2279207,62
65	400843,36	2279244,06
66	400767,60	2279266,08
67	400742,12	2279258,30
68	400713,65	2279288,09

№	X	Y
69	400708,57	2279293,78
70	400706,45	2279296,31
71	400680,25	2279286,21
72	400664,51	2279353,10
73	400663,81	2279356,06
74	400663,09	2279358,96
75	400662,49	2279361,22
76	400661,85	2279363,46
77	400661,17	2279365,70
78	400660,25	2279368,54
79	400659,28	2279371,42
80	400629,48	2279459,86
81	400627,20	2279465,96
82	400624,53	2279471,90
83	400621,49	2279477,66
84	400618,08	2279483,21

№	X	Y
85	400614,32	2279488,53
86	400610,22	2279493,59
87	400605,81	2279498,38
88	400601,10	2279502,88
89	400517,81	2279577,38
90	400513,59	2279608,46
91	400521,29	2279633,49
92	403413,94	2275699,39
93	403396,68	2275642,03
94	403383,94	2275630,04
95	403376,42	2275613,42
96	403394,64	2275605,17
97	403400,53	2275618,19
98	403414,29	2275631,13
99	403433,09	2275693,63

5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельного участка.